

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa ulicy Bliskiej”

Postępowanie przetargowe obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie ulicy Bliskiej w Płocku wraz z brakującą infrastrukturą techniczną w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa ulicy Bliskiej”. W ramach zadania zostaną wykonane: nawierzchnia ulicy Bliskiej, kolektor sanitarny wraz z przepompownią, oświetleniem drogowym na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej opracowaną przez Pana Mariusza Jabłońskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą BRD z siedzibą we Włocławku oraz uzyskanych decyzji: pozwolenia na budowę wydanego w dniu 8 stycznia 2014 roku decyzja Nr 6/2014 znak WRM-III.6740.546.2013.MW, pozwolenia na budowę Wojewody Mazowieckiego z dnia 3 kwietnia 2014 roku decyzja Nr 21/2014 znak: WIŚ-P.7840.1.1.2014.MG, pozwolenia na budowę z dnia 23 kwietnia 2014 decyzja Nr 205/2014 znak: WRM-III.6740.78.2014.MW.

I. Lokalizacja i stan istniejący.

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ewid. gruntu 202/1, 202/2, 242/3, 240/1, 239/3 obręb 1 Podolszyce – Borowiczki, 160/5 (po podziale 160/11, 160/12) i 160/6 obręb 10 Podolszyce w Płocku pomiędzy ul. Graniczną, łącznikiem Ronda Wojska Polskiego a węzłem obwodnicy północno-zachodniej a ul. Wyszogrodzką. Ulica Bliska jest drogą wewnętrzną. W chwili obecnej posiada nawierzchnię gruntową.

Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

II. Przedmiot postępowania.

Realizacja obejmuje budowę ulicy Bliskiej wraz z infrastrukturą techniczną na podstawie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, opisu przedmiotu zamówienia, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie:

- A. na podstawie pozwolenia na budowę wydanego w dniu 8 stycznia 2014 roku decyzja Nr 6/2014 znak WRM-III.6740.546.2013.MW
1. roboty rozbiórkowe: wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek (Wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko odzyskanych materiałów z rozbiórki zgodnie z zarządzeniem Nr 665/2019 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 26 czerwca 2019r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka. Ponadto dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przyjęcie każdego rozbieranego materiału do utylizacji.,
 2. wykonanie przepuszczalnej nawierzchni ulicy z kostki betonowej. Miejsce połączenia nowo wykonanej ulicy z istniejącymi ciągami komunikacyjnym należy połączyć płynnie, w sposób trwały, umożliwiający płynne i bezproblemowe użytkowanie ulic,
 3. opracowanie i wprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnej organizacji ruchu czasowej (na czas budowy) i stałej w wersji papierowej i elektronicznej tj. rysunków wykonanych jako pliki z rozszerzeniem dxf. lub dwg., którą Wykonawca uzgodni z odpowiednimi organami. Oznacza to, że Wykonawca uwzględni w składanej ofercie koszty związane z wykonaniem i uzgodnieniem dokumentacji czasowej i stałej organizacji ruchu oraz uwzględni koszty ich wykonania w terenie,
 4. budowę kablowego oświetlenia drogowego na słupach aluminiowych wraz z oprawami szt. 2 oraz wymianę opraw oświetleniowych zabudowanych na słupach istniejącej energetycznej linii napowietrznej nN na nowe szt. 10 wzdłuż ulicy Bliskiej, materiały z oświetlenia należy przekazać do magazynu właściciela sieci oświetleniowej,
 5. budowę sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym, przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonane zostaną w systemie grawitacyjnym do granicy nieruchomości drogi wewnętrznej.
- B. na podstawie pozwolenia na budowę Wojewody Mazowieckiego z dnia 3 kwietnia 2014 roku decyzja Nr 21/2014 znak: WIŚ-P.7840.1.1.2014.MG

Grawitacyjno-tłoczna kanalizacja sanitarna wraz z przepompownią ścieków:

1. budowa kolektora sanitarnego w systemie grawitacyjnym i sieci kanalizacji ciśnieniowej wraz przepompownią ścieków związanej z budową ulicy Bliskiej na działkach o nr ewid. 202/2, 242/3, 240/1, 239/3, obręb 1 Podolszyce – Borowiczki oraz działką o nr ewid. 160/6 obręb 10 Podolszyce,
2. wykonanie zasilania elektrycznego kablem ziemnym od złącza pomiarowego Energa Operator SA do skrzynki przepompowni (włz).

C. na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 23 kwietnia 2014 decyzja Nr 205/2014 znak: WRM-III.6740.78.2014.MW

Włączenie kolektora tłoczego do przepompowni:

1. budowa fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej (kolektora tłoczego) i włączenie go do nowo wybudowanej przepompowni dla „Centrum Graniczna” na działce o nr ewid. 160/12 obręb 10 Podolszyce.

Szczegółowy zakres rzeczowy do wykonania został określony w opisach technicznych zawartych w projektach budowlanych, w projektach wykonawczych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

III. Szczegółowy opis techniczny

1. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.
2. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie między innymi następujących robót:
 - a) wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie,
 - b) wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej,
 - c) wyznaczenie dróg transportu wraz z utrzymaniem na nich czystości i porządku, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie,
 - d) zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy,
 - f) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - g) uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych,
 - h) porządkowanie terenu po wykonaniu kolejnych prac,
 - i) przedstawienie wykonanych elementów do odbioru częściowego a po ich pozytywnym odebraniu zabezpieczenie wykonanych elementów robót przed szkodliwym wpływem kolejnych robót,
 - j) zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych,
 - k) teren prowadzenia prac - strefę niebezpieczną należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Ogrodzenie należy wykonać w taki sposób żeby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Jeżeli ogrodzenie terenu robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych,
 - l) montaż wszystkich materiałów i urządzeń będących przedmiotem zamówienia fabrycznie nowych, nie dopuszcza się stosowania materiałów i urządzeń używanych,
 - ł) zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich bezpośrednim sąsiedztwie zgodnie z załączonymi wytycznymi,
 - m) wykonanie robót związanych z budową nawierzchni,
 - o) wykonanie robót związanych z budową kanalizacji sanitarnej,
 - p) wykonanie robót związanych z rozbudową oświetlenia terenu,
 - q) wykonanie robót związanych z przebudową sieci elektroenergetycznych.
3. Inne roboty uzupełniające.
4. Wykonanie robót pomocniczych, w tym:
 - a) przejęcie na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami,
 - b) nieodpłatne przeglądy i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych i montażowych lub zastosowania wadliwych materiałów w okresie gwarancji i rękojmi,

- c) poniesienie kosztów związanych z oznakowaniem terenu budowy zgodnym z przepisami,
 - d) wywózka materiałów odpadowych pochodzących z placu budowy i ich utylizacja potwierdzona kartą odpadu,
 - e) wykonanie przez uprawnione laboratoria pomiarów i badań w czasie realizacji inwestycji potwierdzających jakość wykonanych robót,
 - f) przejście na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami.
5. Bieżąca pełna obsługa geodezyjna, w tym:
- a) prace przygotowawcze, pomiary uzupełniające konieczne do realizacji zadania, pomiary sytuacyjne, uściślenie rzędnych wysokościowych itd.,
 - b) prace pomiarowe poparte wpisami w dzienniku budowy,
 - c) obmiary wykonanych robót zgłoszonych do odbiorów częściowych,
 - d) kompletna geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza w formie graficznej oraz zestawienia ilościowego wykonanych robót.
6. Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym w SIWZ przez Zamawiającego.
7. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania robót określonych w umowie, w tym do:
- robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami, prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokołach ZUD oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca uwzględni w składanej ofercie wszelkie koszty jakie należy ponieść w trakcie realizacji robót a związane z obsługą i wykonywaniem czynności zalecanych przez gestorów sieci.
9. Wykonawca na etapie realizacji inwestycji roboty budowlane w pobliżu rurociągów naftowych i linii światłowodowej będących w użytkowaniu PERN „Przyjaźń S.A., PKN ORLEN, sieci telekomunikacyjnej TP S.A. zgłosi zamiar prowadzenia prac budowlanych oraz zrealizuje je pod nadzorem przedstawicieli gestorów sieci. Po wykonaniu prac należy przesłać do gestorów sieci inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Wykonawca potwierdzi poprawność wykonania prac z gestorami sieci i przedłoży Zamawiającemu protokoły odbioru.
10. Wykonawca w składanej ofercie powinien również uwzględnić koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury każdego istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących włazów studzienek do rzędnych zaprojektowanej ulicy według projektu drogowego (tzw. regulacja).
11. Wykonawca wykona regulację wysokościową istniejącego uzbrojenia wodno-kanalizacyjnego. W przypadku stwierdzenia w istniejących studniach kominów o wysokości powyżej 0,5 m Wykonawca dokona regulacji poprzez dostawienie kręgu betonowego o średnicy równej średnicy studni.
12. **Wykonawca opracuje, uzgodni i wprowadzi projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu oraz wprowadzi tę organizację ruchu dla potrzeb realizacji ulicy Bliskiej, koszt opracowania i wprowadzenia organizacji ruchu Wykonawca uwzględni w składanej przez siebie ofercie. Opracowanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu będzie podstawą do rozpoczęcia robót przez Wykonawcę. Realizacja przyjętych rozwiązań projektowych w uzgodnionych projektach w uzgodnionych projektach organizacji ruchu stanowi zakres rzeczowy zamówienia. Opracowania projektowe organizacji ruchu przedstawione do zatwierdzenia muszą**

- być w wersji papierowej i wersji elektronicznej jako pliki z rozszerzeniem dxf. lub dwg. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy oznakować teren zgodnie z Projektem Tymczasowej Organizacji Ruchu uzgodnionym w Miejskim Zarządzie Dróg i u Pełnomocnika ds. Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.
13. Wykonawca stosuje na łukach krawężniki łukowe przy promieniach mniejszych niż 20m.
 14. Odtworzenie nawierzchni za krawężnikiem Wykonawca zrealizuje w oparciu o Zarządzenie nr 1313/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 lutego 2020r.
 15. Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią Wykonawca połączy z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni oraz dostosuje wysokościowo.
 16. Tam, gdzie jest mowa w dokumentacji technicznej o rurach z PP Wykonawca stosuje wyłącznie rury z PP litego o ścianie zewnętrznej gładkiej z wewnętrznym cechowaniem ułatwiającym inspekcję TV.
 17. W przypadku montażu kolektorów w rurach osłonowych na rurach przewodowych należy zamontować płozy dystansowe a końce rur osłonowych należy zaślepić manszetami.
 18. Po wszystkich robotach ziemnych tj. budowie sieci kanalizacji sanitarnej, należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasypki wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi – do głębokości 1,2 m - 1,0, a poniżej 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem. W przypadku natrafienia na grunty trudne do zagęszczenia Wykonawca dokona na własny koszt ich wymiany na piasek.
 19. Wykonawca stosuje włazy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włazu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włazy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie nieutwardzonym włazy wynieść ponad teren od 5 cm do 8 cm oraz obrukować. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację włazów należy bezwzględnie wykonać mechanicznie.
 20. Studnie betonowe Wykonawca wykona z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub o podobnych parametrach). Komory robocze studni rewizyjnych winny być wykonane z betonu klasy B45 wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego n_w poniżej 5%, mrozoodpornego F-150. Krąg denny studni wykonać jako monolit z kinetą i przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału, takiego jak projektowany kolektor. Kinetą z betonu tej samej klasy co beton studni.
 21. Studnie oznaczone w projekcie budowlano-wykonawczym jako S8, S14 należy wykonać z kręgów betonowych DN1200. Studnie S12 oraz S13 należy wykonać z kręgów betonowych DN1000. Parametry techniczne elementów studni zgodnie z punktem 20).
 22. Nawierzchnie po wykopach przebiegu sieci kanalizacji ciśnieniowej przez działki nr 242/3, 240/1, 239/3, 160/6 należy odbudować do stanu pierwotnego w oparciu o Zarządzenie nr 1313/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 lutego 2020r.
 23. Tam gdzie jest mowa w dokumentacji projektowej o rurach osłonowych należy zastosować rury stalowe.
 24. W przypadku gdzie różnica wysokości wlotów przyłączy bocznych do kanału w stosunku do rzędnej dna studni jest większa niż 0,5m stosować należy kaskady zewnętrzne w obetonowaniu z betonu klasy min. B10 w postaci sypkiej.
 25. Wykonawca zamiast wszystkich zaprojektowanych opraw sodowych dokona doboru opraw oświetleniowych typu LED w zakresie mocy, optyki rozsyłu strumienia świetlnego oraz geometrii montażu (wysokość zawieszenia, wysunięcie, kąt nachylenia), w oparciu o obliczenia parametrów świetlnych podlegające akceptacji przez Miejski Zarząd Dróg w Płocku.
 26. Wykonawca zamontuje dodatkową oprawę LED na istniejącym słupie nr 10 linii napowietrznej 0,4 kV na wysięgniku dwuramiennym 90°, w kierunku łącznika do ulicy Granicznej.
 27. Wykonawca wymieni poniżej konstrukcji drogi nasyp niekontrolowany na

pospółkę o parametrach umożliwiającym uzyskanie współczynnika zagęszczenia $I_s \geq 1,00$. Powyższe uwzględni w składanej ofercie.

IV. WYTYCZNE OGÓLNE

1. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.
4. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania.
5. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, wszelkie koszty opłat u gestorów sieci itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy. Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę – Miasto Płock została określona w Zarządzeniu nr 665/19 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 26.06.2019r.
6. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
7. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
8. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytanie przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
9. **Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców na roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy, opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazany projekt techniczny, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o proponowaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia. Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają jedynie charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze.**
10. Oferowana przez Wykonawcę kwota na zrealizowanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego obejmuje prowadzenie robót

odwodnieniowych związanych z pompowaniem wody gruntowej z wykopu, których wykonanie mogłoby okazać się konieczne w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

11. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.

V. Podatek VAT 23%.